



KORRALDUS

12.07.2023 nr 1.1-3/23/517

**Projekteerimistingimuste andmine riigitee 8  
Tallinn–Paldiski km 13,9-24,2 asuva Harku–Keila  
lõigu eskiisprojekti ja km 13,9-17,25 Harku–Hüüru  
asuva lõigu eelprojekti koostamiseks**

Transpordiamet algatas 02.05.2023 projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 13,9-24,2 asuva Harku–Keila lõigu eskiisprojekti ja km 13,9-17,25 asuva Harku–Hüüru lõigu eelprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

Projekteerimistingimuste menetluse käigus selgunud vajadusest tagada riigiteel ohutud juurdepääsu lahendused läbi kogujateede külgnevatele kohalikele ja riigiteedele pikendab Transpordiamet Harku–Hüüru lõigu eelprojekti koostamist kuni kilomeetrini 17,25.

**1. ASJAOLUD**

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks olev riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 13,9-24,2 asuv Harku–Keila lõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (katastritunnus 72701:002:0567; 19801:001:2651) Harju maakonnas Saue ja Harku valdade territooriumil Hüüru, Püha, Kiia, Kütke, Tutermaa, Kumna külades.

Projekteerimistingimused on kooskõlas Saue ja Harku valdade üldplaneeringuga, milles menetluse esemeks olevat riigiteed on käsitletud kui olemasolevat maanteed olemasolevas asukohas.

Projekti eesmärgiks on põhimaantee nr 8 Tallinn–Paldiski km 13,9-24,2 asuva Harku–Keila lõigu kaasaegsele ja perspektiivsele liikluskoormusele vastava ristlõike, sõiduradade arvu ja optimaalse kiiruse analüüsid ning sobiva lahenduse projekteerimine, liiklusohutuse taseme tõstmine, teede ristumiskohtadele optimaalse lahenduse leidmine, kogujateede võrgustiku kavandamine, bussipeatuste ohutustaseme tõstmine, jalg- ja jalgrattateede planeerimine, jalakäijate ülekäigukohtade autode liiklusvoo suhtes konfliktivabaks muutmine, rajatiste sh olemasolevate müratõkete, truupide, seisukorra hindamine (kas on vajalik säilitamine, renoveerimine või uue ehitamine), uue Hüüru silla lahenduse välja töötamine koos vana silla lammutamisprojektiga ning keskkonnameetmete analüüs ja kavandamine, vajalike uuringute läbi viimine.

## 2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitas Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus järgnevas tabelis loetletud kinnisasjade omanikke, kelle kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse:

Kinnisasja nimi	Katastritunnus
Aaviku tee 1	19801:012:0118
Aaviku tee 4	19801:012:0590
Aaviku tee 6	19801:001:3569
Ahto	72701:002:0634
Aiandi tee	72701:001:0797
Aiandi tee 3	72701:001:0844
Alajaama tee 13	19801:001:3570
Alajaama tee 1b	19801:001:2652
Alajaama tee 3a	19801:001:3924
Alajaama tee 8 // Harku alajaam	72701:001:0138
Allikapõllu	72701:001:1300
Aru	72701:002:0130
Ees-Sarapiku	19801:012:0101
Gustavi	72701:001:0646
Heinamaa	72701:002:0273
Hekiserva	72701:002:1501
Indreku	72701:002:0025
Jaanimetsa	72701:002:0104
Jaotusvõrgu alajaam	19801:012:0543
Jõe tee	72701:001:1416
Jõe tee 1	72701:002:0063
Jõe tee 2	72701:002:1641
Jõe tee 7b	72701:001:0861
Jõe tee 7b	72701:001:0861
Jõe tee 7b	72701:001:0861
Kaasikupõllu	72701:001:1378
Kadaka	72701:002:0636

Kadarpiku tee 5	19801:012:0289
Kaeviku	72601:001:1264
Kalda tee 1	72701:001:0390
Kalda tee 2	72701:001:0460
Kaljuroosi	19801:012:0150
Karjavälja	72701:001:1979
Kase	72701:002:1734
Keila alajaam	19801:012:0542
Keila kirikumõis	19801:012:0267
Kerbo	72701:002:0399
Keskpõllu	72701:002:0170
Kiia tee L15	72701:001:1532
Kivi tee 1	72701:002:0272
Kiviaia tänav	72701:001:0817
Kivi-Kaasiku	72701:002:2050
Kivikirsikese	19801:012:0296
Kivikirsipõllu	19801:012:0298
Kopli	19801:012:0591
Kopliuha	72601:001:0001
Kopli-Roosi	72701:001:0079
Kopliserva	72701:001:0081
Kubja	72701:001:2025
Kubja tee L2	72601:001:0051
Kubja tee L5	72601:001:0255
Kuldpõllu	72701:002:1990
Kurvi tee 4	72701:002:0781
Kõrtsi	72701:001:0943
Kõrtsu	19801:012:0338
Laanepere	72701:002:0885

Lageda	72701:002:2164
Liivata	19801:012:0312
Liivatapõllu	19801:001:2662
Lättevälja	72701:002:0120
Mare	72701:001:1977
Marju tn 2a	72601:001:0362
Merekindluse	72701:002:0989
Metsapõllu	19801:001:2838
Muinasasula tee L3	72601:001:1314
Muiste	72701:002:0171
Muldo	72701:002:0269
Mõisapõllu	72701:002:1525
Männiku tee 10	19801:012:0585
Männiku tee 3	19801:001:2578
Männiku tee 5	19801:012:0315
Männiku tee L4	19801:012:0589
Mättasoo	72601:001:0544
Nahkhiire	72701:002:1973
Nurmenuku	72701:002:0284
Oskari	19801:012:0151
Pae	72701:002:2080
Pagavere tee	72701:002:1739
Paju	72701:002:2340
Paldiski maantee juurdelõige	19801:012:0488
Paldiski mnt 305	72701:001:1231
Paldiski mnt 315	72701:001:0078
Paldiski mnt 351	72701:002:1010
Paldiski mnt 401	72701:002:0103
Paldiski mnt 490	72701:002:0979
Paldiski mnt 492	72701:002:0978
Postimäe	72701:002:0352
Postimäe	72501:001:0746
Postimäe	72701:002:0351
Postisiilu	72501:001:0756
Prosavitsu	19801:012:0453
Puhke	72701:001:0105
Puusepa	19801:001:2661
Puusepa tee 2a	19801:001:3078
Rohtlaane tee 14	72701:002:1791
Rohumaa	19801:001:3448
Roosi tee 3a	72701:002:2202
Roosi tee 5a	72701:002:2204
Roosi tee 7a	72701:002:2206

Rukkihundi	19801:012:0519
Sarapiku	19801:012:0104
Sillamäe	72701:002:0161
Sillamäe	72701:002:0162
Sillaotsa	72701:001:0145
Suurekivi	72701:002:0680
Suure-Sõduri	72701:002:1244
Suuretammi	19801:012:0021
Suur-Kaarle	72701:002:1962
Söödi	72701:001:1015
Süvemetsa	19801:012:0294
Tade	72701:001:1915
Tallikopli	72501:001:0749
Talumetsa	19801:001:3740
Tamme tee	19801:001:4042
Tominga	72701:002:1931
Tominga-Mõhku	19801:012:0119
Tuisu	72701:001:0087
Tõnise	72701:002:0549
Uue-Kaasiku	72701:002:0699
Uustalu	72701:002:0141
Vana-Allika	72701:002:0370
Vana-Kindluse	72701:002:0015
Vana-Kungla	72701:002:0172
Vanatoa	72701:002:0299
Veski tee 2	72601:001:0264
Viina	72701:002:2222
Viinamäe	72701:002:2223
Viljapõllu	19801:001:3419
Väike-Kuldsaare	72701:002:0271
Väike-Liivatapõllu	19801:001:3741
Väikevälja	19801:012:0010
Väikevälja	19801:012:0009
Väravavahi	72501:001:0760
Kalda tee 4	72701:001:0595
Elleni	72701:001:1986
Muinasasula tee 16	72701:001:1987
Muinasasula üldmaa	72701:001:2046
Veenuse	72701:002:0558
Uuetoa	72701:002:1181
Jõekivi	72701:001:1165
Lageda tee 1	19801:012:0481
Mihkli	72701:002:0805
Rohtlaane tee L2	72701:002:1788

Transpordiamet viis läbi projekteerimistingimuste andmiseks vajaliku menetluse, mille käigus on muu hulgas kaasatud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ning asutused ja isikud, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega või kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

### **3. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

### **4. OTSUS**

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 13,9-24,2 asuva Harku–Keila lõigu eskiisprojekti ja km 13,9-17,25 asuva Harku–Hüüru lõigu eelprojekti koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetluse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

### **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Riigitee 8 Tallinn–Paldiski km 13,9-24,2 asuva Harku–Keila lõigu eskiisprojekti ja km 13,9-17,25 asuva Harku–Hüüru lõigu eelprojekti projekteerimistingimused;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

### **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Michelis

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus